



ROMANIA
JUDETUL VALCEA
CONSILIUL LOCAL ORAS BREZOI



HOTARAREA NR. 69

Privind <<Aprobarea indicatorilor tehnico-economici si a devizului general, pentru proiectul “Infiintarea si dotarea unui centru de colectare prin aport voluntar in orasul Brezoi”, faza PT>>

Consiliul Local al orasului Brezoi, judetul Valcea, intrunit in sedinta extraordinara astazi, 17.05.2024, la care participa un numar de 12 consilieri din totalul de 13 din cati este constituit,

Vazând ca prin H.C.L nr.35 din 28.03.2024, domnul consilier Spiru Marian a fost ales presedinte de sedinta

Luand in discutie referatul de aprobare nr. 6139/08.05.2024 prezentat de domnul Schell Robert, primarul orasului Brezoi, rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate, precum si raportul de specialitate nr. 6140/08.05.2024, intocmit de Compartimentul de Urbanism si Amenajare a Teritoriului, prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici si a devizului general, pentru proiectul “Infiintarea si dotarea unui centru de colectare prin aport voluntar in orasul Brezoi”, faza PT;

Avand in vedere implementarea contractului de finantare în cadrul Programului National de Redresare si Rezilienta (P.N.R.R.) prin Ministerul Mediului, Componenta Componenta 3 - Managementul deseurilor, pentru proiectul “Infiintarea si dotarea unui centru de colectare prin aport voluntar in orasul Brezoi”.

Tinand cont de prevederile :

- art.10, alin.(4), lit.c) din H.G. nr.907/2016 privind aprobarea continutului cadru al documentatiei tehnico-economice aferente investitiilor publice, precum si a structurii si metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investitii si lucrari de interventii, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art.129 alin.(2), lit.b, alin.(4), lit.d, art.139, coroborat cu art. 196 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, cu un numar de ...12.. voturi « pentru »,

Adoptă următoarea

HOTARARE:

Art.1. Se aproba indicatorii tehnico-economici si devizul general pentru proiectul “Infiintarea si dotarea unui centru de colectare prin aport voluntar in orasul Brezoi”, faza PT, conform anexelor care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se desemneaza Primarul orasului Brezoi, prin Compartimentul de Urbanism si Amenajare a Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare;

Art.4. Prezenta hotărâre se va publica în Monitorul Oficial pe pagina web www.primariabrezoi.ro si va fi comunicată astfel: Instituției Prefectului - Județul Vâlcea, Primarului orașului Brezoi si Compartimentului de Urbanism si Amenajare a Teritoriului;

Brezoi, la 17.05.2024

Președinte de sedință,

Spiru Marian



Contrasemneaza pentru legalitate,

Secretar general u.a.t.

Popescu Maria Ramona

Amuzon mrl

3. CARACTERISTICILE SITUATIEI PROIECTATE:

Se propune infiintarea unui centru de colectare prin aport voluntar ce vor asigura colectarea separata a deșeurilor menajere care nu pot fi colectate in sistem „door-to-door”, respectiv deșeuri reciclabile și biodeșeuri care nu pot fi colectate in pubelele individuale, precum și fluxurile speciale de deșeuri - deșeuri voluminoase, deșeuri textile, deșeuri din lemn, mobilier, deșeuri din anvelope, deșeuri de echipamente electrice și electronice, baterii uzate, deșeuri periculoase, deșeuri de gradină, deșeuri din construcții și demolări.

Pe amplasamentul prezentat mai sus se vor executa următoarele lucrări:

- Platformă carosabilă pentru amplasarea containerelor de tip ab-roll pentru deșeuri și circulația autoturismelor cetățenilor care aduc deșeuri, respectiv a camioanelor (cap- tractor) care aduc/ridică containerele de mai sus. Stratificația platformei carosabile cuprinde umplutura (balast, piatră spartă), geotextil, geocompozit, beton asfaltic.
- Platformă betonată pentru amplasarea containerelor de tip baracă. Platforma betonată (pe care vor fi amplasate containerul-birou și cel frigo) va conține stratul-suport din balast compactat și betonul de min. 15 cm. Structura de susținere a copertinei va avea fundații izolate din BA, iar împrejmuirea fundații izolate cilindrice (săpătura se poate face ușor cu foreza).
- Copertină pe structură metalică ușoară (conform proiect de rezistență) pentru protecția containerelor deschise alcătuită din 9 stâlpi situați la interax de câte 5.0m, prevăzuți la partea superioară cu grinzi în consolă de câte 4.50m de o parte și de alta. Învelitoarea se va realiza din tablă trapezoidală cu cute de 45-85mm, fixată pe paneele alcătuite din profile Z, profile IPE sau U, dimensionate la încărcările climaterice de la nivelul învelitorii precum și la greutatea proprie a acesteia.
- Canalizare pentru colectarea apelor pluviale;
- Zonă verde cu gazon și plantație perimetrală de protecție;
- Împrejmuire a amplasamentului cu gard din panouri bordurate prinse pe stâlpi rectangulari din oțel, cu poartă de acces culisantă - acționare manuală;
- În zona de acces principal se va monta un cântar carosabil pentru camioane (cap-tractor);

Pe lângă lucrările de amenajare descrise mai sus, platforma va fi prevăzută cu următoarele dotări:

- Container de tip baracă pentru administrație - supraveghere, prevăzut cu un mic depozit de scule și două grupuri sanitare, unul pentru angajatul platformei, altul pentru cetățenii care aduc deșeuri;
- Container de tip baracă frigo, pentru cadavre de animale mici de casă (pisici, câini, păsări);
- Un container de tip baracă pentru colectarea de deșeuri periculoase (vopsele, bidoane de vopsele sau diluanți, medicamente expirate, baterii)
- Trei containere prevăzute cu presă pentru colectarea deșeurilor de hârtie/carton, plastic, respectiv textile;
- Trei containere închise și acoperite de tip walk-in, pentru colectarea deșeurilor electrice/elctronice, a celor de uz casnic (electrice mari - frigidere, televizoare, etc.) și a celor de mobilier din lemn;

- Două containere de tip SKIP deschise, pentru deșeuri de sticlă - geam, respectiv sicle/borcane/recipiente;
- Trei containere deschise, înalte, de tip ab-roll pentru anvelope, deșeuri metalice, deșeuri de curte/grădină (crengi, frunze, etc);
- Trei containere deschise, joase, de tip ab-roll pentru deșeuri din construcții, moloz;
- Separator de hidrocarburi pentru toată platforma carosabilă;
- Două scări mobile metalice (oțel zincat) pentru descărcarea deșeurilor în containerele deschise înalte.
- Stâlpi de iluminat și camere supraveghere (8 bucăți).

Specificatii proiect:

- S teren = 4031 mp
- Suprafata construita la sol = 0 m²
- Suprafata construita desfasurata = 0 m²
- Procentul de ocupare al terenului (P.O.T.) = 0 %;
- Coeficientul de utilizare al terenului (C.U.T.) = 0;
- Suprafata Spatii Verzi = 305.19 m²;
- Suprafata platforma betonata = 2650.38 m²;
- Suprafata trotuare dale de beton = 65 m².
- Copertina pe structură metalică ușoară 373,5 mp
- Imprejmuire L = 256.47 m

4. CALITATEA LUCRĂRILOR DE ARHITECTURĂ

La execuția lucrărilor se vor respecta toate cerințele din normativele în vigoare, pentru diferitele categorii de lucrări. La execuția lucrărilor se vor întocmi toate documentele privind procesele verbale pentru natura terenului și stratificații, procesele verbale de lucrări ascunse, procese verbale ce constituie fazele determinante, condica de betoane, etc., conform programe de control.

5. MĂSURI DE SĂNĂTATE ȘI SECURITATEA MUNCII ȘI PSI

La execuția lucrărilor se vor respecta prevederile HG nr. 300-2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantiere. Precizăm că aceste măsuri nu sunt limitative, executantul având obligația de a prelucra măsurile ce se impun pentru condițiile speciale de lucru sau să elaboreze un manual al calității execuției și protecția muncii și PSI propriu pe care o înaintează Inspectiei de Stat și dirigintelui de șantier spre aprobare.

Înainte de începerea execuției, executantul, prin grija sa, va afișa un panou de identificare a lucrării, afișat la loc vizibil, la intrarea pe șantier.

Amplasamentul se va împrejmui cu panouri metalice, sau sârmă.

Înainte de excavare se vor împrejmui zona și se semnalizează cu plăcuțe avertizoare. Pentru accesul pe verticală se vor utiliza scări omologate.

La execuția lucrărilor se vor respecta instrucțiunile din normativul P118/99 privind siguranța la foc a construcțiilor.

6. PROTECȚIA MEDIULUI

Factorii de mediu nu sunt afectați. Singurul aspect de menționat este reprezentat de deșeurile recepționate, care vor fi gestionate conform prevederilor aplicabile în vigoare:

Președinte de ședință
Spunul Mănușă


Secretar General
Popescu Mariu Kammona
15/28

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții:

Înființarea și dotarea unui centru de colectare prin aport voluntar în orașul Brezoi.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)	- RON -	(cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
1	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
2	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	60,000.00	11,400.00	71,400.00
Total capitol 2		60,000.00	11,400.00	71,400.00
3	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii	23,500.00	4,465.00	27,965.00
3.1.1	Studii de teren	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	3,500.00	665.00	4,165.00
3.1.3	Alte studii specifice	5,000.00	950.00	5,950.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	11,500.00	2,185.00	13,685.00
3.5	Proiectare	59,000.00	11,210.00	70,210.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	17,300.00	3,287.00	20,587.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	2,500.00	475.00	2,975.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,400.00	1,026.00	6,426.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	33,800.00	6,422.00	40,222.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție		0.00	0.00
3.7	Consultanță	164,874.00	31,326.06	196,200.06
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	164,874.00	31,326.06	196,200.06
3.7.2	Auditul financiar		0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	17,630.69	3,349.83	20,980.52
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	4,000.00	760.00	4,760.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3,500.00	665.00	4,165.00
3.8.2	Dirigenție de șantiere	10,130.69	1,824.83	12,055.52
Total capitol 3		276,504.69	52,535.89	329,040.58
4	CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	Construcții și instalații	1,928,632.01	366,440.08	2,295,072.09
4.1.1	Obiect 1 : Centru Colectare deseuri	1,928,632.01	366,440.08	2,295,072.09
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	18,245.55	3,086.67	19,332.32
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,150,989.00	218,687.81	1,369,676.81
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		3,095,866.66	588,214.67	3,684,081.33

5	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de șantier	112.826.91	21.437.11	134.264.02
5.1.1	Lucrări de construcții și instalajii aferente organizării de șantier	92.876.00	17.646.44	110.522.44
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	19.950.91	3.790.67	23.741.58
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	23.168.17	0.00	23.168.17
5.2.1	Comisioanele și garanțiile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% x C+M)	10.488.77	0.00	10.488.77
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul staturii în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% x C+M)	2.097.75	0.00	2.097.75
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% x C+M)	10.488.77	0.00	10.488.77
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	92.88	0.00	92.88
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	217.438.43	41.313.30	258.751.74
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	38.309.14	7.278.74	45.587.88
Total capitol 5		391.742.65	70.029.15	461.771.80
6	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	3.600.00	684.00	4.284.00
6.2	Probe tehnologice și teste	3.200.00	608.00	3.808.00
Total capitol 6		6.800.00	1.292.00	8.092.00
TOTAL GENERAL		3.830.914.00	723.471.71	4.554.385.71
din care: C + M [1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.2]		2.097.753.66	398.573.20	2.496.326.86

Data:

Beneficiar/Investitor
UAT BREZOI

Intocmit:



Secretar General
Peșcu Maria Ramona
K